



Condomínio Quintas da Alvorada

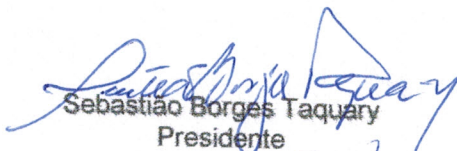
ATA DA AGE DE 06/04/2020

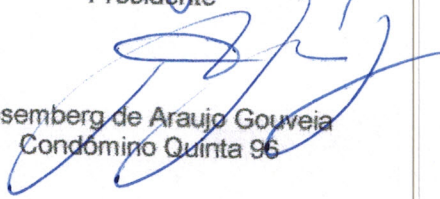
Ao sexto dia do mês de abril de 2020, em segunda convocação, iniciou-se a Assembleia Geral Extraordinária do Condomínio Quintas da Alvorada, gleba I, convocada pelo Sr. Síndico por meio do edital de convocação expedido em 27/03/2020 e encaminhado a todos os condôminos. Abrindo a Assembleia às 9h30, o Sr. Síndico Luiz Tito Barbosa Bonvini agradeceu aos presentes o atendimento à convocação e convidou o condômino Sebastião Borges Taquary para presidir a Assembleia, tendo o mesmo aceitado. O Presidente constituído convidou para secretariar a Assembleia o condômino Paulo Fernando Gobbato, que aceitou a missão. Em seguida, o Sr. Presidente fez a leitura do Edital de Convocação, esclarecendo, ao final, que por se tratar de uma condição de Assembleia com restrição à participação presencial de condôminos, fato decorrente da pandemia do vírus COVID-19 e em razão das medidas restritivas para a realização de reuniões impostas pelo Governo, a Assembleia se iniciará nesta data e o seu encerramento se dará em 09/04/2020, devendo os condôminos se manifestarem sobre a pauta proposta por meio de votação em papel impresso a ser depositado na urna que estará disponível a todos, durante o período da Assembleia, na administração do condomínio. Foi feito o lacre da urna pelo Sr. Presidente e pelo Secretário da Assembleia, atestando que a mesma se encontrava vazia naquele momento, também foi feita a conferência das cédulas de votação, atestando que as mesmas estavam em branco naquele momento, e em seguida a urna foi aberta para a votação aos condôminos que assinarem a lista de presença na Assembleia. O Sr. Presidente recomendou ao Sr. Síndico a divulgação da Assembleia aos condôminos durante o período de consulta por meio de faixa na entrada do condomínio e expedição de e-mail neste sentido, incentivando a participação. Findo este momento inicial, o Sr. Presidente, instou o Secretário e o Sr. Síndico para comparecerem ao encerramento da votação no dia 09/04/2020, para apuração do resultado da votação. Ao nono dia do mês de abril de 2020, às 16h00 reuniram-se na sede da administração do condomínio o Sr. Presidente da Assembleia, o Sr. Síndico e o Sr. Secretário, para os procedimentos de encerramento da votação. O Sr. Presidente declarou o encerramento da votação e constituiu o Comitê de Apuração dos votos, formado pelo próprio Presidente, pelo Sr. Secretário e pelo condômino Rosemberg de Araujo Gouveia Júnior (quinta 96), para fins de apuração dos resultados da votação. Assinaram a lista de presença na Assembleia 56 condôminos. Realizada a inspeção da urna, e não se observando sinais de violação ou outra impropriedade, iniciou-se a contagem dos votos, chegando-se aos seguintes resultados finais: **Pauta I - Postergação da realização da Assembleia Geral Ordinária (AGO) do ano de 2020, para data**



Condomínio Quintas da Alvorada

a ser definida, em relação à liberação, pelas autoridades governamentais, da realização de reuniões e aglomerações de pessoas no âmbito do Distrito Federal – **APROVADA** com 54 (cinquenta e quatro) votos SIM, 1 (um) votos NÃO, 1 (um) votos de Abstenção e 0 (zero) votos nulos; **Pauta II** – Prorrogação dos mandatos do Síndico e dos Conselheiros até a realização da AGO – **APROVADA** com 56 (cinquenta e seis) votos SIM, 0 (zero) votos NÃO, 0 (zero) votos de Abstenção e 0 (zero) votos nulos; **Pauta III** – Manutenção da cobrança da taxa ordinária e das taxas extras, atualmente vigentes, até o mês de realização da AGO, cujo vencimento se dará no dia 15 do mês subseqüente – **APROVADA** com 54 (cinquenta e quatro) votos SIM, 1 (um) votos NÃO, 0 (zero) votos de Abstenção e 1 (um) votos nulos. Finalizada a apuração, o Sr. Presidente solicitou ao Sr. Síndico a guarda do material de votação, e também solicitou ao Sr. Síndico as providências de comunicação dos resultados aos condôminos, bancos e instituições/empresas com as quais o condomínio possui relacionamento tão logo seja feito o registro cartorial da ata. Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente agradeceu a participação de todos e deu por encerrada a Assembleia às 16h30, da qual foi lavrada esta ata que vai ser assinada pelo Presidente, pelo Secretário e pelo condômino Rosemberg de Araujo Gouveia Júnior.


Sebastião Borges Taquary
Presidente


Rosemberg de Araujo Gouveia
Condômino Quinta 96


Paulo Fernando Gobbato
Secretário